



י' ניסן תשפ"ד
18.4.24
139245324

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה נוסף עם הקבלן תורג בע"מ חוזה 718/20

**פרויקט חיזוק מבנה אשפוז ראשי לרעידות אדמה - מגדל דרום מערבי טיפול נמרץ
המרכז הרפואי זיו צפת**

אורי גולדשטיין / חזי צפניה – יו"ר הוועדה / מ"מ יו"ר
חסן אסמעיל - חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
נעמה שטיינברג - חברה
אלי כהן – חבר
ג'אק רוזנברג - חבר

1. הקבלן "תורג בע"מ" ח.פ. 510961311 נבחר כקבלן זוכה במכרז פומבי 6/20. סכום הצעתו בעת הזכייה **25,955,777** ₪ לא כולל מע"מ. כולל 25% בחוזה **32,444,721** ₪ לא כולל מע"מ. במסמכי המכרז, באישור התקציב ובאישור הפרסום של הוועדה ישנה אופציה להרחבה של עד 30% . סה"כ לאחר מימוש האופציה במלואה **42,178,138** ₪ לא כולל מע"מ.
- ביום 7.6.22 אישרה הוועדה מימוש אופציה מחוזה מדף 3210 עם הקבלן. החלטה מס' 389437722. סה"כ היקף ההתקשרות עימו לאחר אישור מימוש האופציה עמד על **32,006,777** ₪ לא כולל מע"מ.
- ביום 15.2.24 אשרה הוועדה מימוש אופציה בסכום של **8,109,611** ₪ לא כולל מע"מ, החלטה מס' 53114324 לצורך שדרוג תחנת ההשנאה ותוספת 6 מיטות ממוגנות בפרויקט. סה"כ היקף ההתקשרות לאחר מימוש אופציה זה עמד על **40,116,388** ₪ לא כולל מע"מ.
- הקבלן "תורג בע"מ" ח.פ. 510961311 קבל אישור וועדת הפטור והחשכ"ל להרחבת התקשרות עימו ביום 19.10.23. הרחבה בסך **5,100,000** ₪ לא כולל מע"מ, להקמת אזורי מיגון לאשפוז בחירום במרכז הרפואי זיו, צפת, זאת בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.
- כמו כן, הועברה המלצה לאישור חשכ"ל - בהחלטת ועדה מיום 31.1.24 מס' 566378123 להרחבת התקשרות נוספת בסך **2,027,486** ₪ לא כולל מע"מ, לשם השלמת כל הקומות במבנה המגדל להשלמת אשפוז מוגבר מוגן בסטנדרטים של שעת חירום.
2. מצורפת פנייתו של מרכז הפרויקט, אדוארד חדאד, ומכתבו של מנהל הפרויקט יובל יחזקאל – דומרק, בבקשה לאישור מימוש אופציה נוסף בסך **687,432** ₪ לא כולל מע"מ, להלן הפירוט:
 - א. ביצוע קידוחים נדרשים באמצעות הקבלן תורג במחירי המאגר המאוחד ע"ס **99,000** ₪ מצ"ב פירוט ההצעה.
 - ב. במחלקת טיפול נמרץ בייח בחר לבצע את הבומים באמצעות חברת שראל בעלות של **1,799,172** ₪, בהתאם לחוזה לקבלן הראשי מגיע 6% מערך העבודה המבוצעת עבור הכפפת הקבלן המבצע לקבלן הראשי, בהתאם לני"ל עולה הצורך בבצוע הגדלה ע"ס **107,950** ₪, מצ"ב הוראת שינוי שנשלחה ע"י חברת הפקוח



י' ניסן תשפ"ד
 18.4.24
 138245324

**המשך - בקשה למימוש אופציה נוסף עם הקבלן תורג בע"מ חוזה 718/20
 פרויקט חיזוק מבנה אשפוז ראשי לרעידות אדמה - מגדל דרום מערבי טיפול נמרץ
 המרכז הרפואי זיו צפת**

99,000	קידוח – מחירי מאגר
107,950	בומים - רווח קבלן ראשי 6%
206,950	הפרש בשקלים

מס' הסעיף התקציבי למימון ההתקשרות : 67250311.
 משך הביצוע עד אוגוסט 2024. לא כולל תשלום חשבון סופי.

החלטת הועדה:

בהמשך *לפניות מרכז הפרויקט, ולפניית מנהל הפרויקט ולאור הצורך בביצוע עבודות קידוח בסך 99,000 ₪, ובתשלום רווח קבלן ראשי 6% בסך 107,950 ₪ בהתאם לחוזה מדף לעבודות הבומים, מחליטה הועדה לאשר את מימוש האופציה בהיקף של 206,950 ₪ לא כולל מע"מ עם הקבלן תורג בפרויקט שבנדון.

משך ההתקשרות עד אוגוסט 2024 לא כולל תשלום חשבון סופי.

זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

***הפנייה לוועדה כללה גם בקשה לתשלום לקבלן על התמשכות פרויקט לפי נוסחה ולאחר מו"מ – בקשה זו תידון בנפרד.**

חתימת חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אורי גולדשטיין
	יועצת משפטית	סלה עטר - כץ
	חשב המשרד	חסן אסמעיל
	חברה	נעמה שטיינברג